

Nasz znak:
Te.6220.1.2023

DECYZJA **o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 i art. 84 w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Copernic Black Sp. z o. o. reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Kingę Krukar z dnia 30.12.2022 r. (data wpływu do tutejszego Urzędu: 03.01.2023 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

s t w i e r d z a m

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej PV Konrady o mocy do 3,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 37/4, w obrębie geodezyjnym 0010 Konrady, w gminie Świętajno.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do decyzji.

U z a s a d n i e n i e

W dniu 03.01.2023 r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej PV Konrady o mocy do 3,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 37/4, w obrębie geodezyjnym 0010 Konrady, w gminie Świętajno.

Pismem znak: Te.6220.1.2023 z dnia 30.01.2023 r. wezwano Pełnomocnika do uzupełnienia wniosku.

Odpowiedź została udzielona przez Pełnomocnika, pismem z dnia 14.02.2023 r. (data wpływu do Urzędu: 16.02.2023 r.).

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.).

W związku z powyższym oraz zgodnie z art. 71 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) ww. przedsięwzięcie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Na podstawie art. 28 i art. 61 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.), pismem znak: Te.6220.1.2023 z dnia 27.02.2023 r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej PV Konrady o mocy do 3,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 37/4, w obrębie geodezyjnym 0010 Konrady, w gminie Świętajno.

Stosownie do art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) w dniu 27.02.2023 r. Wójt Gminy Świętajno wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Szczytnie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Ostrołęce – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie o wydanie opinii w sprawie konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz ewentualnego zakresu raportu dla ww. inwestycji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczytnie w opinii sanitarnej znak: ZNS.9022.3.9.2023 z dnia 02.03.2023 r. stwierdził, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej PV Konrady o mocy do 3,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 37/4, w obrębie geodezyjnym 0010 Konrady, w gminie Świętajno, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Zwrócił też uwagę, że niniejsza opinia nie odnosi się do oddziaływania przedmiotowej inwestycji w zakresie promieniowania elektromagnetycznego (art. 12 ust. 1a ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej).

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce – Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, w opinii znak: BI.ZZŚ.5.4901.58.2023.JT z dnia 09.03.2023 r. wyraził stanowisko, że nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej PV Konrady o mocy do 3,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 37/4, w obrębie geodezyjnym 0010 Konrady, w gminie Świętajno.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, postanowieniem znak: WOOŚ.4220.97.2023.SCH.2 z dnia 30.03.2023 r. wyraził opinie, że dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej PV Konrady o mocy do 3,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 37/4, w obrębie geodezyjnym 0010 Konrady, w gminie Świętajno, nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko. Niniejsze postanowienie poprzedzone było wezwaniem znak: WOOŚ.4220.97.2023.SCH.1 z dnia 06.03.2023 r. Odpowiedź na ww. wezwanie do tutejszego Urzędu wpłynęła w dniu 28.03.2023 r.

Pismem znak: Te.6220.1.2023 z dnia 04.04.2023 r., na podstawie art. 10 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.), zawiadomiono strony o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym zgromadzonym w tej sprawie i wypowiedzenia się co do jego zawartości, przed wydaniem ww. decyzji.

W ramach prowadzonego postępowania administracyjnego nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski od strony postępowania.

Przy stwierdzaniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko uwzględniono następujące informacje:

Planowana inwestycja będzie polegała na budowie farmy fotowoltaicznej PV Konrady o mocy do 3,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 37/4, w obrębie ewidencyjnym Konrady, gmina Świętajno, powiat szczycieński, województwo warmińsko-mazurskie. Powierzchnia działki ogółem wynosi 8,8492 ha. Teren zajęty pod planowane przedsięwzięcie wyniesie do 3,51 ha. Teren, na którym planowana jest inwestycja nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W ramach planowego przedsięwzięcia planuje się montaż następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne o mocy 250 - 1500 Wp - do 14000 szt.,
- wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne),
- falowniki (inwertery) - do 59 szt.,
- parterowe kontenerowe stacje transformatorowe (do 4 szt.) lub słupowa stacja transformatorowa;
- okablowanie solarne;

- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- instalacja odgromowa i zabezpieczająca,
- monitoring,
- ogrodzenie wraz z bramą,
- dopuszcza się montaż oświetlenia,
- dopuszcza się możliwość zastosowania magazynów energii - do 4 szt. o łącznej mocy do 4 MW i łącznej pojemności do 40 MWh (opcjonalnie),
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi 25 lat. W ramach inwestycji planowany jest montaż paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej od 250 Wp do 1500 Wp w celu dokonywania konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzanie wytworzonej energii do sieci operatora.

Działka nr 37/4 obręb Konrady graniczy z terenami roślinności trawiastej lub upraw rolniczych oraz od wschodu z drogą lokalną. Przedmiotowy teren częściowo porośnięty jest roślinnością trawiastą lub wykorzystywany jest pod uprawę rolną. Nie znajdują się na niej żadne zabudowania konieczne do usunięcia. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 415 m w kierunku północnym od terenu planowej inwestycji.

Montaż paneli ma opierać się na konstrukcji wolnostojącej, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara). Głębokość osadzania zależy od konkretnych warunków panujących na miejscu i zostanie ustalana indywidualnie przez projektanta na podstawie warunków panujących na miejscu montażu, w oparciu o nośność gruntu oraz obciążenie śniegiem i wiatrem. Wytrzymałość takiego sposobu mocowania paneli do podłoża została przebadana i może wytrzymać obciążenie wiatrem do 0,48 kN/m² i śniegiem do 2,5 kN/m². Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 4 m wysokości.

Dla zamierzonej inwestycji będą zastosowane prefabrykowane stacje kontenerowe. Kontener będzie wyposażony w transformator mokry w izolacji olejowej lub suchy w izolacji żywicznej. W przypadku uzyskania warunków przyłączenia na mniejszą moc przyłączeniową dopuszcza się możliwość zastosowania słupowej stacji transformatorowej zamiast kontenerowej. Zastosowany będzie słup o długości do 15 m, na którym zamontowany będzie transformator nN/SN. Wykorzystany będzie słup z głowicą kablową dla linii kablowej SN. Linia kablowa niskiego napięcia, która będzie doprowadzona do stacji oraz linia średniego napięcia wyprowadzona ze stacji będzie wykonana jako podziemna. Transformator suchy ogranicza konieczność wykonywania robót ziemnych pod retencją materiałów płynnych. Żywica oraz zastosowane materiały izolacyjne dają transformatorom wysokie parametry samogaszące, natomiast dzięki systemowi chłodzenia powietrzem naturalnym unika się wydostania płynów chłodzących, które mogłyby spowodować zanieczyszczenie środowiska zewnętrznego. Transformator mokry posiada betonową misę minimalizującą (praktycznie do zera) ryzyko wycieku. Zastosowane materiały izolacyjne dają transformatorom wysokie parametry samogaszące, natomiast dzięki systemowi chłodzenia powietrzem naturalnym unika się wydostania płynów chłodzących, które mogłyby spowodować zanieczyszczenie środowiska zewnętrznego.

Panele fotowoltaiczne będą połączone z falownikami i urządzeniami zebranych w stacji kontenerowej za pomocą nadziemnych przewodów, zebranych w wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli bądź ułożonych w ziemi. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie doziemnej linii kablowej SN, pomiędzy stacją kontenerową, a istniejącym słupem SN znajdującym się w okolicy inwestycji. Kabel będzie ułożony w ziemi na głębokości ok. 80 cm na podsypce piaskowej (ok. 10 cm), do pokrycia kabla również posłuży piasek (ok. 10 cm). Warstwy piasku zostaną pokryte gruntem rodzimym. Masy ziemne pochodzące z wykopów pod trasy kablowe, zostaną

oznaczone w taki sposób, aby możliwe było, ponowne wykorzystanie usuniętych mas ziemnych do przysypania tego samego odcinka prowadzonych linii kablowych.

Dla przedmiotowej inwestycji dopuszcza się możliwość zastosowania zintegrowanego systemu magazynowania energii. Magazyny energii będą znajdować się w szczelnym kontenerze technicznym wykonanym z betonowych i metalowych półfabrykatów. Dodatkowo, dopuszcza się możliwość zlokalizowania magazynu energii w stacji transformatorowej. Planowane magazyny energii nie będą emitować hałasu. Współcześnie stosowane technologie magazynowania energii to technologie wykorzystujące przemiany: elektrochemiczne (baterie, akumulatory), mechaniczne (np. elektrownie szczytowo-pompowe, koła zamachowe, sprężonego powietrza), chemiczne (ogniwa paliwowe, tworzenie wodoru, amoniaku lub metanu), elektryczne (superkondensatory). Dla przedmiotowej inwestycji wybór konkretnej technologii zastosowanych magazynów energii zostanie określony w późniejszym etapie inwestycji, przy sporządzaniu projektu budowlanego.

Zaplecze budowy będą stanowiły 2 kontenery, jeden gospodarczy dla pracowników, drugi służący jako magazyn dla sprzętu, oraz przenośna kabina toaletowa. Zaplecze budowy zostanie zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni, a po zakończeniu prac teren zostanie przywrócony do poprzedniego stanu. Ścieki socjalno-bytowe z przenośnej kabiny toaletowej będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty. Zaplecze zostanie zabezpieczone przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód. W tym celu, plac budowy będzie wyposażony w środki służące do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych, a w przypadku wystąpienia awaryjnego wycieku substancji ropopochodnych i skażenia gruntu, zostanie przeprowadzona, za pośrednictwem wykwalifikowanej firmy, rekultywacja skażonego obszaru za pomocą sorbentów. Nie przewiduje się konserwacji urządzeń oraz uzupełniania paliw na terenie budowy. Podczas realizacji inwestycji będzie używany jedynie sprawny sprzęt.

Wytworzone w trakcie budowy odpady (m.in.: odpady związane z pracami budowlanymi i montażowymi), należy składować selektywnie, w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do ich odzysku lub unieszkodliwienia.

Na etapie budowy może mieć miejsce emisja zanieczyszczeń powietrza (spaliny i pył) i hałasu powstających z transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. Źródłem tych uciążliwości będą pracujące maszyny i urządzenia budowlane, a także samochody osobowe i ciężarowe. W celu zminimalizowania emisji wszystkie roboty budowlane będą wykonywane przy pomocy sprawnych technicznie maszyn i urządzeń. Ponadto minimalizacja emisji spalin będzie zapewniona poprzez ekonomiczne użytkowanie pojazdów samochodowych np. wyłączanie silników podczas załadunku i rozładunku materiałów. Na wielkość uciążliwości akustycznej wpływ będzie mieć czas realizacji procesu inwestycyjnego i ilość pracujących maszyn i urządzeń. Inwestor planuje prace wykonywać w godzinach dziennych tj. od 6:00 do 22:00. Emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Eksplatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z występowaniem emisji zanieczyszczeń do powietrza, które są charakterystyczne dla produkcji energii elektrycznej w źródłach konwencjonalnych. Nie przewiduje się również emisji gazów cieplarnianych do środowiska, które są jedną z przyczyn zmian klimatu.

Podczas eksploatacji inwestycji będzie występować niewielka emisja hałasu, związana z pracą inwerterów, transformatorów i magazynów energii. Wartość ciśnienia akustycznego mierzonego w odległości 1 m dla transformatora ww. urządzeń elektrycznych wynosi 65 dB (zgodnie z danymi producenta). Inwestycja będzie umiejscowiona poza obszarami zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, w odległości ok. 410 m, co pozwoli na zmniejszenie wpływu hałasu na komfort życia mieszkańców w pobliżu otoczenia inwestycji. Z tego powodu przedmiotowa inwestycja nie spowoduje przekroczenia wartości dopuszczalnych poziomu hałasu na terenach zabudowy mieszkaniowej.

Przewiduje się, że w związku z rodzajem i mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem, projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi.

Faza likwidacji będzie polegała na demontażu poszczególnych elementów farmy fotowoltaicznej. Oddziaływania jakie będą występowały w fazie likwidacji będą podobne do tych z fazy realizacji inwestycji. Teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego

Na etapie eksploatacji nie będą powstawać odpady stałe związane z funkcjonowaniem instalacji, ponieważ będą to obiekty bezobsługowe, niewymagające budowy, zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Dozorowe wizyty pracowników na farmie wymagają jedynie ewentualnych prac konserwatorskich. Działanie te nie przewidują powstawania znaczących ilości odpadów. Powstałe podczas prowadzenia prac konserwacyjnych odpady będą składowane oraz odbierane przez uprawnione podmioty.

Mycie paneli fotowoltaicznych będzie się odbywać przy użyciu czystej wody lub biodegradowalnymi obojętnymi dla środowiska. Woda z mycia paneli będzie w sposób naturalny wnikać do gruntu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300), zwanego dalej Planem zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły, w regionie wodnym Narwi. Inwestycja znajduje się w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o nazwie „Rozoga” kod: PLRW2000112652999, która jest monitorowaną częścią wód, jej status określono jako naturalną część wód, stan ogólny oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: EFI+PL/ IBI_PL; OWO; bromowane difenyletery(b), rtęć(b) heptachlor(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. ”Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 – dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE”)), a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 oraz z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Zgodnie z art. 56 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z Planem zlokalizowana jest w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie: PLGW200050. Według planu dla JCWPd PLGW200050 stan ilościowy i chemiczny jest dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrożone. Na podstawie art. 59 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest zapobieganie lub ograniczenie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód tak aby osiągnąć ich dobry stan. Według Planu stan ilościowy

i stan chemiczny jednolitej części wód podziemnych PLGW200050 został oceniony jako dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrażone.

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest również w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nieudokumentowanego Subniecka Warszawska (nr 215).

Inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie z art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.).

Uwzględniając informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, w tym planowane rozwiązania chroniące środowisko nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300).

Natomiast planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.), a także poza korytarzami ekologicznymi. Najbliżej zlokalizowanym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Puszcza Piska PLB280008, który położony jest w odległości ok. 300 m od planowanego przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę odległość planowanego przedsięwzięcia od obszarów Natura 2000, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na gatunki i siedliska, dla ochrony których wyznaczony został obszar Natura 2000 oraz naruszenia spójności sieci Natura 2000.

Teren farmy będzie ogrodzony ogrodzeniem siatkowym lub panelowym o wysokości do 2,2 m. Sposób montażu siatki pozostawia ok. 15 cm przestrzeń od gruntu, w celu umożliwienia przedostania się na teren farmy małych zwierząt, przede wszystkim płazów. Obszar zajęty pod instalację będą mogły obejść większe zwierzęta ze względu na stosunkowo niewielką powierzchnię terenu farmy, a mniejsze będą mogły swobodnie penetrować jej teren dzięki zachowaniu dystansu pomiędzy gruntem, a dolną krawędzią ogrodzenia. Zachowanie powierzchni biologicznie czynnej na terenie inwestycji oraz zastosowanie ogrodzenia z siatki bez podmurówki spowoduje, że teren inwestycji nie będzie stanowił bariery dla drobnych zwierząt.

Na panelach zostanie zastosowana powłoka antyrefleksyjna, która ogranicza efekt lśnienia. Powłoka antyrefleksyjna pokrywająca panele zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi „odbicia” od powierzchni paneli. Tym samym inwestycja nie będzie generować negatywnego oddziaływania na przelatujące w pobliżu ptaki.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie rolniczym, znacząco przekształconym antropogenicznie. Do czasu uzyskania pozwolenia na budowę oraz zgłoszenia robót budowlanych teren będzie wykorzystywany rolniczo jak dotychczas przez właściciela gruntu. W związku z tym, że teren jest stale użytkowany, przedsięwzięcie w postaci farmy fotowoltaicznej nie przyczyni się do zniszczenia bądź dewastacji siedlisk przyrodniczych, nie będzie także tworzyło zagrożeń dla ewentualnie występujących gatunków chronionych. Planowana inwestycja nie wymaga naruszenia i przekształcenia siedlisk naturalnych, bądź półnaturalnych, czy zajęcia siedlisk wrażliwych będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych.

Należy jednak wskazać, że brak negatywnego oddziaływania stwierdzono przy założeniu, że inwestycja będzie realizowana zgodnie z założeniami ustawy o ochronie przyrody, która określa zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt oraz grzybów objętych ochroną gatunkową oraz jasno wskazuje, że wszelkie odstępstwa od wprowadzonych zakazów są możliwe jedynie po uzyskaniu zgody regionalnego dyrektora ochrony środowiska na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408),

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r., poz. 2380).

W związku z powyższym przed wykonaniem jakichkolwiek prac, które będą się wiązały z niszczeniem siedlisk przyrodniczych, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt, umyślnym zabijaniem osobników, wycinką drzew, zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody należy każdorazowo wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z odpowiednim wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia na wykonanie czynności zabronionych.

Ponadto planowane przedsięwzięcie realizowane będzie poza:

- obszarami wybrzeży i środowiskiem wodnym,
- obszarami górskimi,
- obszarami leśnymi,
- obszarami przyległymi do jezior,
- obszarami objętymi ochroną, w tym strefie ochrony ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych,
- obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe albo archeologiczne,
- uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej,
- obszarami wodno – błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujściach rzek.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie również realizowana na obszarze, na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji oraz istniejący sposób zagospodarowania terenów sąsiednich nie przewiduje się możliwości kumulowania oddziaływań, a ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe.

Nie stwierdza się także transgranicznego oddziaływania na środowisko (oddziaływania będą miały zasięg lokalny).

Wpływ przedmiotowej inwestycji na warunki zdrowia i życia będzie miał charakter krótkotrwały i odwracalny, związany z emisją hałasu i zapyleniem, które ograniczą się głównie do etapu budowy lub ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia. Planowana inwestycja ma charakter bezobsługowy, parametry pracy oraz bezpieczeństwo instalacji będą monitorowane automatycznie. Elektrownie słoneczne podczas eksploatacji nie emitują zanieczyszczeń oraz ponadnormatywnego hałasu, w związku z tym instalacja nie stanowi zagrożenia dla zdrowia ludzi.

Mając na uwadze powyższe i biorąc pod uwagę zapisy art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), który stanowi, że w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Świętajno orzekł jak w sentencji. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art. 64 ust. 1 i 1a. Ponadto zgodnie z art. 84 ust. 1a ww. ustawy, w decyzji, o której mowa w ust. 1, właściwy organ może określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożyć obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu i nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich, a wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją.

Organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, niezwłocznie

po jej wydaniu, podaje do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniami i opiniami organów, o których mowa w art. 77 ust. 1, a także udostępnia na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu treść tej decyzji. W informacji wskazuje się dzień udostępnienia treści decyzji. Przepis stosuje się odpowiednio do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydanej bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Świętajno w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Doręczenie w przypadku zawiadomienia stron w formie publicznego obwieszczenia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie 14 dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.



[Handwritten signature]
Z.uj. WÓJTA
mgr inż. Maciej Templin
KIEROWNIK REFERATU TECHNICZNEGO

Otrzymują:

1. Pani Kinga Krukar
- pełnomocnik Copernic Black Sp. z o. o.
2. pozostałe strony wg rozdzielnika,
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Szczytnie,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowana inwestycja będzie polegała na budowie farmy fotowoltaicznej PV Konrady o mocy do 3,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 37/4, w obrębie ewidencyjnym Konrady, gmina Świętajno, powiat szczycieński, województwo warmińsko-mazurskie. Teren zajęty pod planowane przedsięwzięcie wyniesie do 3,51 ha.

W ramach planowego przedsięwzięcia planuje się montaż następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne o mocy 250 - 1500 Wp - do 14000 szt.,
- wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne),
- falowniki (inwertery) - do 59 szt.,
- parterowe kontenerowe stacje transformatorowe (do 4 szt.) lub słupowa stacja transformatorowa;
- okablowanie solarne;
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- instalacja odgromowa i zabezpieczająca,
- monitoring,
- ogrodzenie wraz z bramą,
- dopuszcza się montaż oświetlenia,
- dopuszcza się możliwość zastosowania magazynów energii - do 4 szt. o łącznej mocy do 4 MW i łącznej pojemności do 40 MWh (opcjonalnie),
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Montaż paneli ma opierać się na konstrukcji wolnostojącej, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara). Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 4 m wysokości.

Dla zamierzonej inwestycji będą zastosowane prefabrykowane stacje kontenerowe. Kontener będzie wyposażony w transformator mokry w izolacji olejowej lub suchy w izolacji żywicznej. W przypadku uzyskania warunków przyłączenia na mniejszą moc przyłączeniową dopuszcza się możliwość zastosowania słupowej stacji transformatorowej zamiast kontenerowej. Zastosowany będzie słup o długości do 15 m, na którym zamontowany będzie transformator nN/SN. Wykorzystany będzie słup z głowicą kablową do linii kablowej SN. Linia kablowa niskiego napięcia, która będzie doprowadzona do stacji oraz linia średniego napięcia wyprowadzona ze stacji będzie wykonana jako podziemna.

Panele fotowoltaiczne będą połączone z falownikami i urządzeniami zebranymi w stacji kontenerowej za pomocą nadziemnych przewodów, zebranych w wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli bądź ułożonych w ziemi. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie doziemnej linii kablowej SN, pomiędzy stacją kontenerową, a istniejącym słupem SN znajdującym się w okolicy inwestycji.

Dla przedmiotowej inwestycji dopuszcza się możliwość zastosowania zintegrowanego systemu magazynowania energii. Magazyny energii będą znajdować się w szczelnym kontenerze technicznym wykonanym z betonowych i metalowych półfabrykatów. Dodatkowo, dopuszcza się możliwość zlokalizowania magazynu energii w stacji transformatorowej.

Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi 25 lat.



Zup WÓJTA
mgr inż. Maciej Templin
KIEROWNIK REFERATU TECHNICZNEGO

