Świętajno, dnia 03.03.2025 r.

Nasz znak:

# Te. 6220.2.2025

**O B W I E S Z C Z E N I E**

Działając na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska
oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024, poz. 572)

**Wójt Gminy Świętajno**

zawiadamia

że została wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji
o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego
na budowie 28 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 216/5 w obrębie geodezyjnym Kolonia, gmina Świętajno.

Strony mogą zapoznać się z wnioskiem oraz informacją odnośnie planowanego przedsięwzięcia w siedzibie Urzędu Gminy Świętajno,
ul. Grunwaldzka 15 (pok. nr 9).

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie
lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zgodnie z art. 74 ust. 3a ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe
do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariancie zaproponowanym przez wnioskodawcę,
z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

* przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie,
oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
* działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska,
lub
* działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Publiczne obwieszczenie nastąpiło w dniu: 05.03.2025 r.