……………………., dnia ...................

.............................................................................

*/nazwisko i imię inwestora lub nazwa wnioskodawcy/*

*...........................................................*

*/adres zamieszkania lub siedziba wnioskodawcy/*

........................................................... **Wójt Gminy Świętajno**

...........................................................

*/pełnomocnik – imię i nazwisko,*

*adres zamieszkania + pełnomocnictwo*

# W N I O S EK

**o ustalenie warunków zabudowy**

**/o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego/**

1. **Określenie granic terenu objętego wnioskiem (załącznik graficzny1)).**

W/w teren stanowi wydzieloną geodezyjnie działkę o pow. ………...................... m2, oznaczoną w rejestrze gruntów gminy Świętajno numerem.........................................................

obręb geodezyjny ……………………………................................

1. **Charakterystyka inwestycji, obejmująca:**

**2.1**. Zapotrzebowanie na:

1. wodę..................................................................................................................................;
2. energię elektryczną...........................................................................................................;
3. energię cieplną..................................................................................................................;
4. sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków – ………………………………………..

.................................................................................................................................................;

1. gospodarowanie odpadami - ............................................................................................;
2. dostęp do drogi publicznej................................................................................................;

*(bezpośredni dostęp do tej drogi, przez drogę wewnętrzną, przez ustanowienie odpowiedniej służebności drogowej?)*

g. wymagana ilość miejsc parkingowych - ..............................................................................;

**2.2.** Planowany sposób zagospodarowania terenu oraz charakterystyka zabudowy i zagospodarowania terenu:

1. rodzaj zabudowy...............................................................................................................;
2. funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu

### *(tj. rodzaj planowanych robót budowlanych (np. budowa /wykonanie a także odbudowa, rozbudowa, nadbudowa obiektu budowlanego lub zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części) oraz funkcja i sposób zagospodarowania terenu inwestycji (np. budynek: mieszkalny jednorodzinny, wielorodzinny, rekreacji indywidualnej (letniskowy), usługowy, gospodarczy, garaż )*

.....................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

1. linia zabudowy - ......................................................................................................................;
2. powierzchnia zabudowy - .......................................................................................................;
3. wysokość do kalenicy (*od poziomu terenu)* -............................................................................;
4. szerokość elewacji frontowej - ................................................................................................;
5. parametry budynku (*długość, szerokość*)………………………………………………..………….;
6. ilość kondygnacji - ………………………………………………..……………………………….…;
7. czy budynek będzie posiadał podpiwniczenie……………………………………………............;
8. geometria dachu (*kąt nachylenia, układ połaci dachowych*)…......................................................

…………………………………………………………………………………….……………………….;

1. pokrycie dachu (*rodzaj materiału*) - ………………………………………………………………….;
2. Charakterystyka parametrów technicznych inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko

......................................................................................................................................................

### Opłata Skarbowa \*)

......................................................

/podpis/

**Do wniosku należy dołączyć:**

1. *załącznik graficzny określający granice terenu objętego wnioskiem, przedstawione na kopii mapy zasadniczej (sytuacyjno – wysokościowej) lub, w przypadku jej braku, na kopii mapy katastralnej, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujący teren, którego wniosek dotyczy, i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych w skali 1:2000*

1. *Zgoda na przetwarzanie danych w postaci numeru telefonu i/lub adresu e-mail o ile wnioskodawca zdecyduje o takiej formie komunikacji.*
2. *graficzne przedstawienie na kopii mapy zasadniczej i ewidencyjnej odpowiednią linią koloru planowanego sposobu zagospodarowania terenu i cech zabudowy;*
3. *pełnomocnictwo w razie ustanowienia osoby do występowania w imieniu inwestora (opłata za pełnomocnictwo wynosi* ***17 zł)***
4. *Opłata skarbowa od złożonego wniosku o dokonanie czynności urzędowej (wydanie decyzji o warunkach zabudowy/decyzji celu publicznego) wynosi* ***598 zł).*** *Właściciel oraz użytkownik wieczysty działki są zwolnieni z opłaty skarbowej.*
5. *Opłaty skarbowej można dokonać w Urzędzie Gminy (płatność kartą) lub na rachunek Urzędu: Bank Spółdzielczy Szczytno Oddział Świętajno 35 8838 1028 2005 0200 0198 0001.*

*Podstawa prawna: art. 1 ust. 1 pdp. a, art. 2 ust .1 pkt. 2 , art. .6 ust. 1 pkt.1, art. 8 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2019 poz. 1000 z późn. zm.) oraz część I, poz. 8 Załącznika do w/w ustawy.*

Klauzula informacyjna do wniosku o ustalenie warunków zabudowy/

wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r.   
w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO), informuję iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Wójt Gminy Świętajno**, z siedzibą w Urzędzie Gminy Świętajno,   
   ul. Grunwaldzka 15, 12-140 Świętajno.
2. W Urzędzie Gminy Świętajno został powołany **Inspektor Ochrony Danych** – Pani Magdalena Borkowska.  
   Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Urzędu Gminy Świętajno, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może Pani/Pan skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych   
   za pomocą poczty elektronicznej pod adresem: iod@swietajno.ug.gov.pl lub pocztą tradycyjną na adres Administratora danych: ul. Grunwaldzka 15, 12-140 Świętajno.
3. Pani/Pana dane będą przetwarzane w celu wydania decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.
4. Pani/Pana dane będą przetwarzane na podstawie Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz   
   na podstawie Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w związku   
   z art. 6 ust. 1 lit. c RODO oraz w przypadku podania danych kontaktowych (numer telefonu/adres e-mail) na podstawie Pani/Pana zgody   
   w związku z art. 6 ust. 1 lit. a RODO.
5. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Niepodanie tych danych uniemożliwia rozpatrzenie wniosku. Natomiast podanie numeru telefonu i adresu e-mail nie jest obowiązkowe i odbywa się podstawie Pani/Pana wyraźnej zgody, celem komunikacji związanej z realizacją złożonego wniosku, którą może Pani/Pan wycofać   
   w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie ma wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano  
   na podstawie zgody przed jej wycofaniem. Zgodę można wycofać poprzez przesłanie żądania na adres Administratora lub adres e-mail Inspektora Ochrony Danych, które są podane powyżej.
6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów wymienionych w punkcie 3 oraz przez okres wymagany przepisami prawa, z zastosowaniem przepisów dotyczących archiwizacji dokumentów.
7. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do Państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.
8. Odbiorcami Pani/Pana danych są podmioty uprawnione do ich przetwarzania na mocy przepisów prawa oraz stosownych umów podpisanych z Administratorem i przetwarzających dane osobowe na jego polecenie.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo do: dostępu do treści swoich danych, żądania sprostowania danych, żądania usunięcia danych, żądania ograniczenia przetwarzania danych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych oraz prawo do przenoszenia danych – na warunkach określonych w RODO.
10. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych   
    z siedzibą przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
11. Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

Wyrażam zgodę na przetwarzanie mojego numeru telefonu i/lub adresu e-mail przez Administratora (Wójta Gminy Świętajno z siedzibą w Urzędzie Gminy Świętajno, ul. Grunwaldzka 15, 12-140 Świętajno) w celu ewentualnego kontaktu w sprawach dotyczących wydania decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W każdej chwili przysługuje Pani/Panu prawo do wycofania zgody na przetwarzanie danych osobowych w postaci numeru telefonu. Cofnięcie zgody nie będzie wpływać na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem. Zgodę można wycofać poprzez przesłanie żądania na adres Administratora (ul. Grunwaldzka 15, 12-140 Świętajno) lub adres e-mail Inspektora Ochrony Danych (iod@swietajno.ug.gov.pl).

................................ …………….......................................

data czytelny podpis