Świętajno, dnia 7 kwietnia 2022 r.

**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia w trybie bezprzetargowym**

**Te.ZZ.7151.4.2022**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Obręb | Nr ewid. położenie nieruchomości | Nr KW | Wykaz pomieszczeń objętych najmem w m2 | Wymiar i termin płatności czynszu | Przeznaczenie | Okres trwania najmu | Tryb wynajęcianieruchomości |
| 1. | **0014- Świętajno** | Działki o nr: 738, 739, 749/2 o łącznejpow. 0,2721 ha**Budynek Ośrodka Zdrowia****ul. Grunwaldzka 13C****12-140 Świętajno** | OL1S/00021867/4,OL1S/00022685/1,OL1S/00021866/7 | **31,50 m²**lokal użytkowy**12,60 m²**części wspólne(korytarz, toalety wg współczynnika)16,18 m²x1/4 = **4,05 m²**pomieszczenie gospodarcze | Lokal użytkowy 352,80 zł netto (wg stawki 8 zł/m²)(słownie: trzysta pięćdziesiąt dwa 80/100 złotych netto)oraz pomieszczenie gospodarcze 4,17 zł netto (wg stawki 1,03 zł/m²)Łącznie **356,97 zł netto** (słownie: trzysta pięćdziesiąt sześć 97/100 złotych ) stawka Vat zostanie naliczona wg obowiązujących przepisówczynsz płatny w wymiarze miesięcznymdo dnia 15-go każdego miesiąca z góry | Zgodnie z obowiązującym MPZP nieruchomość przeznaczona na cele usług zdrowia /UZ1/Lokal użytkowy – przeznaczony na gabinet pielęgniarek i gabinet zabiegowy zgodnie z prowadzonymi działalnościami gospodarczymi Najemca: 1) Usługi Położnicze i Pielęgniarskie Julia Duda z siedzibą Nowy Dwór 15D, 12-122 Jedwabno NIP 74516367782) Wiesława Szewczyk z siedzibą ul. Grunwaldzka 13C, 12-140 ŚwiętajnoNIP 7451465035 | Na czas oznaczony 3 lataod 1 czerwca 2022 r.  | Umowa najmuBezprzetargowo |

Wykaz niniejszy umieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świętajno

od dnia .................. do dnia .................

Zastrzeżeń nie wniesiono/wniesiono